Gonzales de la Rosa 535

San Isidro

invertal

encuentra tu nuevo hogar cuidadosamente diseñado optimizando su distribución y espacios, con áreas sociales para todas las edades

descubre la perfecta combinación, un entorno acogedor y familiar con todas las comodidades y facilidades que estabas buscando

un proyecto concebido y ejecutado con excelencia

imágenes referenciales

amplitud, iluminación, elegancia y buen gusto

flats, 2 dormitorios, 80 m2
flats, 2 o 3 dormitorios, 120 a 135 m2
dúplex, 3 dormitorios, 140 a 155 m2

terraza techada o balcón (libre) en todos nuestros departamentos
altura piso a techo 2.70 m., altura de puertas 2.30 m.
3 ascensores, grupo electrógeno, gas natural

imágenes referenciales

mucho más que una vivienda

sala de estar con terraza
salón infantil
jardín infantil
roof top con comedor y parrilla
gimnasio equipado
salón de yoga, pilates, meditación
área de cowork
cuarto de lectura y TV
pet zone
baños y vestidores para personal de servicio
comedor con kitchenette de servicio

un San Isidro tradicional
un entorno tranquilo, silencioso,
rodeado de verde

cerca de todo ...

Cafeterías / Restaurantes

1. Pasteleria San Antonio
2. Pastelería La Baguette
3. Delicass
4. Heladería 4D
5. La Antojería
6. D Sala Café
7. La Petit France
8. Edo Sushi Bar
9. La Bomboniere
10. Restaurante José Antonio

Tiendas y comercio

11. Vivanda
12. Pharmax
13. Mifarma
14. Coolbox
15. Food Fair
16. Grifo Primax

Bancos

17. BCP
18. BBVA
19. Scotiabank

Deporte

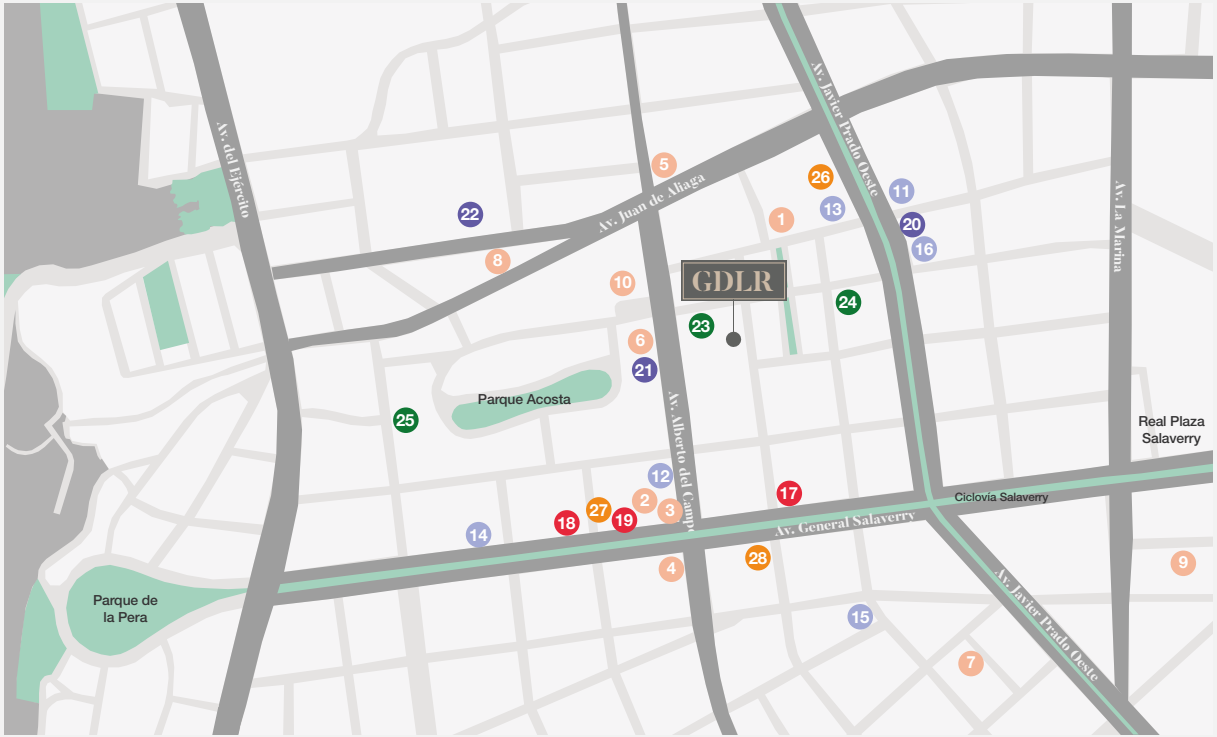
20. Gimnasio Bodytech
21. Balance Fit Training
22. Club Lima Cricket

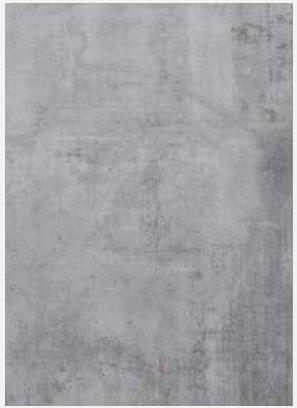
Nidos

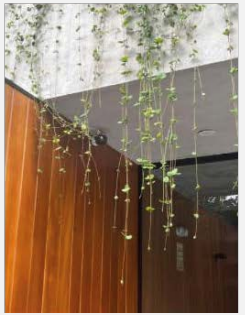
23. Picaflores
24. La Colmenita
25. Bluebird

Otros

26. Tolouse Lautrec
27. Le Cordon Bleu
28. Módulo Serenazgo







arquitectura contemporánea, cálida y funcional; acabados y texturas que realzan la belleza de cada espacio

NATHAN PEREIRA
ARQUITECTURA
DISEÑO

imágenes referenciales

lobby, sencillez y elegancia, la mejor combinación

sala de estar, un ambiente fino y acogedor para compartir con los amigos

imágenes referenciales

terraza principal

tranquilidad al aire libre, perfecto complemento para la sala de estar

imágenes referenciales

imágenes referenciales

salón infantil, el mundo mágico que encanta a todos los niños

imágenes referenciales

jardín infantil

al lado del salón infantil, para que tus hijos y nietos se diviertan y celebren cada cumpleaños

roof top, comedor y parrilla

imágenes referenciales

gimnasio, con todo lo que necesites para estar fit

imágenes referenciales

sala de yoga, pilates, meditación

imágenes referenciales

área de cowork

imágenes referenciales

sala de lectura y tv

imágenes referenciales

pet zone

todo un “spa” para cuidar
de nuestras mascotas con
el cariño que se merecen

comienza a imaginar tu departamento...

sala comedor, tú eliges, terraza o balcón

imágenes referenciales

sala comedor con cocina abierta

imágenes referenciales

dormitorio con walking closet

imágenes referenciales

cocina abierta, cocina cerrada

mucha luz, diseño impecable, funcional y moderno, con acabados de alta gama

imágenes referenciales

imágenes referenciales

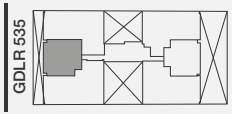
baño principal

frescura, calidez y limpieza en todos sus detalles

imágenes referenciales

opciones, algunos de nuestros modelos

flat 80 m2 + balcón 8 m2	B-2
flat 122 m2 con terraza techada	F-1
flat 122 m2 + balcón 7 m2	F-2
flat 125 m2 + balcón 7 m2	D-2
flat 125 m2 con terraza techada	D-1
flat 131 m2 con terraza techada	C-1
flat 134 m2 + balcón 7 m2	A-2
dúplex 138 m2 + balcón 7 m2	E-1
dúplex 153 m2 + balcón 8 m2	E-2
flat primer piso 125 m2 + terraza 60 m2	P-2



FLAT 80 M2 + BALCÓN 9 M2

MODELO: B-2

* Imágenes y medidas referenciales sujetas a modificaciones durante el proyecto

invertal

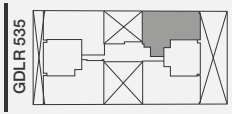
GDLR 535

FLAT 122 M2 CON TERRAZA TECHADA

MODELO: F-1 VERSIÓN: 3

* Imágenes y medidas referenciales sujetas a modificaciones durante el proyecto

invertal

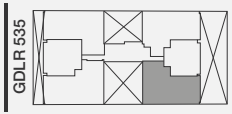


FLAT 122 M2 + BALCÓN 7 M2

MODELO: F-2 VERSIÓN: 3

invertal

* Imágenes y medidas referenciales sujetas a modificaciones durante el proyecto

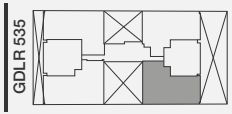


FLAT 125 M2 + BALCÓN 7 M2

MODELO: D-2 VERSIÓN: 2

invertal

* Imágenes y medidas referenciales sujetas a modificaciones durante el proyecto



FLAT 125 M2 CON TERRAZA TECHADA

MODELO: D-1 VERSIÓN: 1

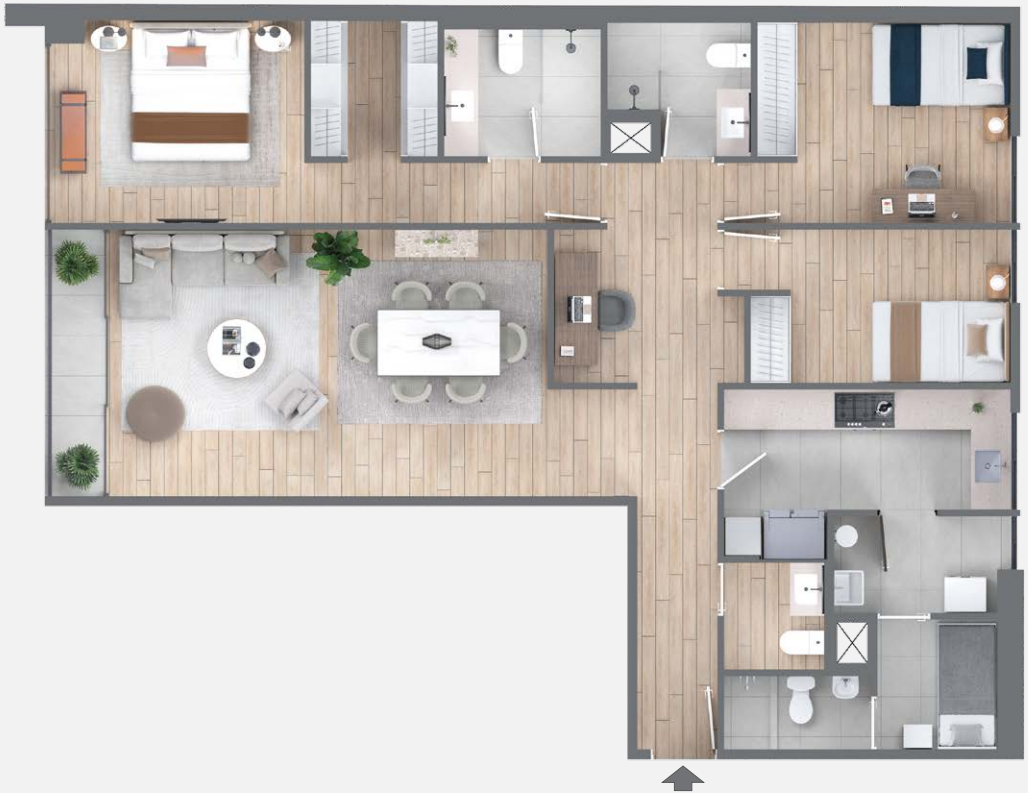
invertal

* Imágenes y medidas referenciales sujetas a modificaciones durante el proyecto

GDLR 535

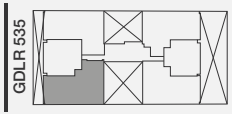
FLAT 131 M2 CON TERRAZA TECHADA

MODELO: C-1 VERSIÓN: 1



* Imágenes y medidas referenciales sujetas a modificaciones durante el proyecto

invertal



FLAT 134 M2 + BALCÓN 7 M2

MODELO: A-2 VERSIÓN: 1

invertal

* Imágenes y medidas referenciales sujetas a modificaciones durante el proyecto

GDLR 535

DÚPLEX 138 M2 + BALCÓN 7 M2

MODELO: E-1

invertal

* Imágenes y medidas referenciales sujetas a modificaciones durante el proyecto

GDLR 535

DÚPLEX 153 M2 + BALCÓN 8 M2

MODELO: E-2

invertal

* Imágenes y medidas referenciales sujetas a modificaciones durante el proyecto

GDLR 535

FLAT PRIMER PISO 125 M2 + TERRAZA 60 M2

MODELO: P-2 VERSIÓN: 1

invertal

* Imágenes y medidas referenciales sujetas a modificaciones durante el proyecto

invertal

Emilio Cavenecia 225 Oficina 406, San Isidro
www.invertal.pe
informes@invertal.pe
941 224 488

Las imágenes mostradas en el presente documento son referenciales y podrán ser sujetas a cambio durante el desarrollo del proyecto definitivo; la decoración, mobiliario, equipamiento y artefactos de iluminación presentados en las vistas no están incluidos en el precio de los departamentos.